

DESCUBRE EL VERDADERO POTENCIAL
DE TU EMPRESA CONSTRUCTORA.

OPUS[®]

ERP

Powered by 

ADMINISTRA CON EFICIENCIA.

OPUS ERP

Solución que integra OPUS y ODOO

INGENIERÍA DE COSTOS y CONTROL DE OBRA

OPUS

El software de presupuestación y control de obra más utilizado en el mundo.



+



+



ADMINISTRACIÓN Y CONTABILIDAD

ODOO

El ERP más fácil y completo.

Módulo 1 Presupuesto Programable

- Presupuestos
- Cuantificación
- Programa de obra
- Explosión de insumos
- Programa de suministros

Analiza y elabora concursos fácilmente con todos los reportes para licitar y ganar.

Módulo 2 Planeación y Control Integral

- Planeación
- Contratos
- Requisiciones
- Control de Bodega
- Estimaciones
- Valor Ganado

Asegura paso a paso el seguimiento adecuado de contratos, recursos y programas.

ODOO

- | | |
|--------------|------------------|
| Proyecto | Help Desk |
| Marketing | Manufactura |
| Contabilidad | CRM |
| Ventas | Inventario |
| Compras | Punto de Venta |
| Creación Web | Recursos Humanos |

Tu información administrativa y contable, disponible 24/7 desde cualquier lugar del mundo.

Integra y domina con la máxima solución en administración

OPUS ERP es la vertical para empresas constructoras que incluye herramientas para solventar desde la elaboración de un presupuesto, la administración de la ejecución de la obra y la administración global de tu constructora.

➤ Módulo 1

OPUS PRESUPUESTO PROGRAMABLE

La solución número uno en la integración de presupuestos con análisis de precios unitarios, programación de obra y suministros.

Llave de Acceso Anywhere Adios al candado USB

Permite firmarse al acceder a OPUS18 mediante correo electrónico y contraseña. De inicio, será necesaria una conexión a internet para su validación. También se puede disponer de la licencia trabajando sin conexión a internet. No más candados usb perdidos o dañados.

Aspecto y comportamiento Práctico e intuitivo

Todas las funciones dinámicas en un solo lugar de acuerdo al proceso que se esté llevando a cabo. Más tiempo de productividad y menos tiempo de aprendizaje.

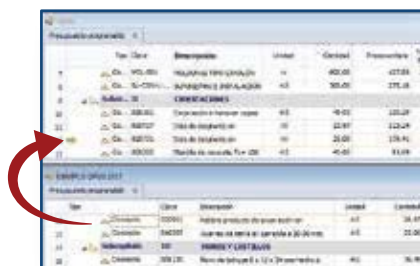
Explorador de Proyectos Interacción entre las distintas vistas de la obra

Todas las vistas de la obra desde una sola ventana: el presupuesto programable, la explosión de insumos, los indirectos, los catálogos de recursos, etc.

Catálogo ECOSTOS Con más de 70, 000 insumos

Catálogo de consulta tanto web* como local, que incluye más de 6000 matrices analizadas.

*Servicio gratuito, exclusivo para usuarios con suscripción vigente.



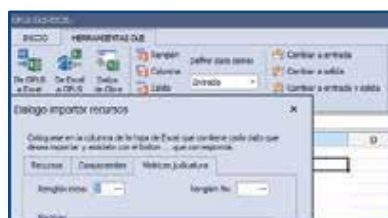
Arrastrar y soltar Reaprovecha tu información

Tomar un elemento con el ratón y colocarlo en la posición exacta, ya sea en otra sección de la misma obra o en una obra distinta, es una funcionalidad única exclusiva de OPUS.



Rendimiento exacto de la Mano de Obra Más sencillo, imposible

Basándose en la respuesta a sencillas preguntas se obtiene el rendimiento y de manera automática la programación de obra de cada concepto.



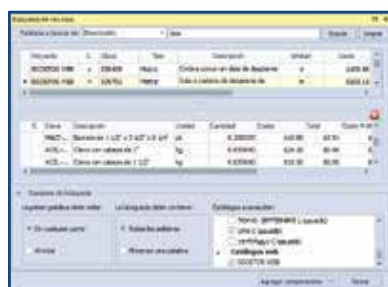
Vínculo con Excel Comunicación bidireccional

Al pasar información de Excel® a OPUS se puede modificar en OPUS y que el resultado se refleje en Excel® y viceversa.



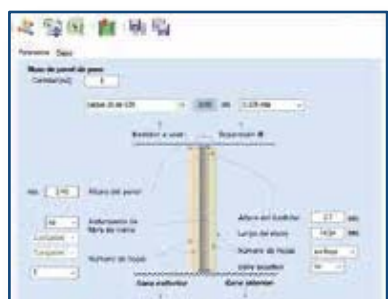
Factor de Salario Real FASAR Plantilla flexible, ajustable a cualquier formato/criterio de cálculo

Permite modificar, guardar copias y en caso de requerirlo, restablecer la original.



Transferencia de información entre obras Cualquier obra (local, en la red o en internet) disponible de forma permanente

Con una tecla se accede a la información de todas las obras y catálogos. Exactamente como en Google, lo que se busca se encuentra; y está listo para arrastrarse y soltarse en la obra de trabajo.



Matrices Paramétricas que sí hacen todo el trabajo Rápido y fácil

Bastará con seleccionar las especificaciones deseadas, y el sistema calculará detalladamente el análisis de la matriz y la integrará al presupuesto.

► Módulo 2

OPUS PLANEACIÓN Y CONTROL INTEGRAL

Asegura que la adjudicación del proyecto lleve un eficiente control en su ejecución.

Planeación → Contratación → Ejecución → Control

Ahora, las vistas contenidas en el Explorador de Proyectos han sido organizadas en base a este ciclo.

Presupuesto de ejecución

Basado en el presupuesto del cliente o la licitación

Con la capacidad de adaptarse al proceso constructivo real.

The screenshot displays the 'Estructura de tareas' (Task Structure) window in the OPUS ERP system. The main table lists tasks with columns for Clave (Key), Descripción (Description), Unidad (Unit), Cantidad (Quantity), Costo planeación (Planning Cost), Total, Inicio planeado (Planned Start), Término planeado (Planned End), and Duración planeada (Planned Duration). Tasks include 'Dala de desplante en orientación con', 'CONCRETO PARA DALAS', and 'Estructura de tareas'. A summary row at the bottom shows totals for Materials, Labor, and other resources.

Overlaid on the right is the 'Contratos' (Contracts) window, which shows a list of contracts with columns for Clave (Key), Descripción (Description), Monto (Amount), Monto pendiente (Pending Amount), Contratista (Contractor), Razón social (Social Reason), Tipo (Type), Estado del contrato (Contract Status), and Estado de pagos (Payment Status). Contracts listed include 'CON-001 CONTRATO DE', 'CON-002 SUBCONTRATO', and 'CON-003 SUBCONTRATO'.

Control real

Actividades a ejecutar relacionadas por responsables y centros de costos

Presupuesto de ejecución vinculando a los responsables con sus actividades, tiempos y costos.

Liga entre presupuesto original y presupuesto de ejecución

Resueltas las estimaciones para cobro a cliente

Conocimiento en automático de la cantidad o porcentaje de avance que representan las actividades de la ejecución con respecto a los conceptos de la oferta o licitación.

Clave	Descripción	Unidad	Costo oferta	Costo planeación
AGRE-014	Caldera	ton	\$1,030.00	\$1,030.00
MAGE-009	Barrile 1 L...	pt	\$13.76	\$13.76
IMEH-159	Hilo calamo...	pieza	\$16.00	\$16.00
HEMN-029	Manguera 6...	pieza	\$75.00	\$75.00
HEMN-007	Carretilla h...	pieza	\$486.00	\$486.00

Precios de oferta y precios de ejecución Insumos con dos costos: referencia y participación

Diferencias entre el presupuesto original y el de ejecución, considerando insumos con mejoras por descuentos o compras por volumen.

Clave	Descripción	Unidad	Costo oferta	Costo planeación	Costo ejecución
AGRE-014	Caldera	ton	\$1,030.00	\$1,030.00	\$1,030.00
MAGE-009	Barrile 1 L...	pt	\$13.76	\$13.76	\$13.76
IMEH-159	Hilo calamo...	pieza	\$16.00	\$16.00	\$16.00
HEMN-029	Manguera 6...	pieza	\$75.00	\$75.00	\$75.00
HEMN-007	Carretilla h...	pieza	\$486.00	\$486.00	\$486.00

Integración de contratos Subcontratistas, destajistas y proveedores

Costos y cantidades a contratar, así como fechas, anticipos, fondo de garantía, manejo de insumos y cantidades a suministrar a los subcontratistas y destajistas (insumos perseguidos).

Descripción	Unidad	Cantidad total contratada	Oferta	Por ejecutar
cantidad real de des...	pieza	1.00	0.50	0.50
nubes de baño, lavad...	pieza	1.00	0.50	0.50
juegos de porcelana, por...	pieza	1.00	0.50	0.50
nubes de baño, lavad...	pieza	1.00	0.50	0.50
cantidad real de des...	pieza	1.00	0.50	0.50
juegos de porcelana, por...	pieza	1.00	0.50	0.50

Administración de contratos y avances de obra Estimaciones con captura tanto de avance físico, como financiero (avance a pagar)

Importes amortizados y afectados por anticipos, fondos de garantía, fianzas, etc. Cálculo de cantidades para números generadores (mediciones) con OPUS CAD (dwg).

Programa de suministros

☒ Plan de ejecución. Explora las actividades del plan de ejecución.
☐ Pronósticos. Explora las tareas pronosticadas como destajo.
☐ Contratos. Explora los recursos perseguidos.

Explosión de insumos y programa de suministros Con pronósticos de contratación

Cantidades reales y fechas de uso de cada insumo, así como insumos netos a proveer a los subcontratistas o destajistas: compra, surtido y suministro.

Clave	Tipo de insumo	Nombre	Fecha	Estado	Cantidad	Unidad
01-001	Material	01-001-001	2010/01/01	Registrado	1.00	ton
01-002	Material	01-002-001	2010/01/01	Registrado	1.00	ton
01-003	Material	01-003-001	2010/01/01	Registrado	1.00	ton
01-004	Material	01-004-001	2010/01/01	Registrado	1.00	ton

Insumos de administración directa Insumos a proveer a subcontratistas y destajistas

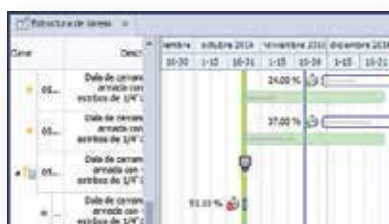
Órdenes de trabajo, requisiciones y eficiente control de bodega adaptable a modelos en base a salidas de recursos por contrato y actividad, o salidas por contratistas.

Nuevo pago

Fecha: 17/03/2017
 Contratista: SUBCONTRA01
 Tipo de pago: Contrato
 Contrato: Estimación
 Anticipo

Registro y gestión de pagos a estimaciones, anticipos, contratos, suministros, etc. Con opción de validar la ejecución del pago

Es posible establecer un usuario que cuente con los permisos de liberar un pago a realizar.



Estado de la salud proyecto Basado en el método del valor ganado

Permite conocer, en todo momento, las desviaciones en costo y tiempo que afectan a la obra.

► AUMENTA TUS VENTAS

Tus presupuestos en línea desde la propuesta hasta la firma electrónica.



El CRM real centrado en el cliente

Monitoreo de posibles clientes, oportunidades y previsiones precisas: datos factibles para tomar mejores decisiones. Automatización de actividades basada en estrategias de venta. Comparativos y resumen de actividades en tiempo real.



Punto de venta

Fácil de utilizar. Instalación en minutos, ventas en segundos. Compatible con cualquier dispositivo. Gestión de inventario integrada, lectores de tarjetas y procesamiento de pagos.

El punto de venta de Odoo no deja de funcionar aunque la conexión a internet falle.



Gestión de suscripciones

De visitantes felices a clientes satisfechos. Ventas y suscripciones recurrentes: contratos claros y facturas automatizadas sin fallas; impuestos sin estrés.



Firma

Olvida el papel, aumenta tu ROI. Todas las ventajas de una solución de firma digital sencilla y totalmente integrada. Permite a tus clientes ver y firmar sus presupuestos desde cualquier lugar.

► MEJORA LA COMUNICACIÓN DE TU EQUIPO

Los hechos tan rápido como el pensamiento.



Comunicación

Hablar. Chat en grupo y privado, totalmente integrado. Listas de correos. Creación de grupos de discusión con los empleados: grupos específicos para proyectos específicos. Notas. Organización de tareas con notas y listados.

› INTEGRA TUS SERVICIOS

Cada función de negocio llevada a cabo por una aplicación dedicada.



Proyectos

Rendimiento del proyecto y disponibilidad de los empleados. Vista gráfica funcional y dinámica para cada tarea.



Hoja de horas

Tareas, seguimiento de plazos y hojas de horas semanales. Cualquier dispositivo, en cualquier lugar, incluso sin conexión.



Servicio de asistencia

Seguimiento, priorización y resolución de tickets de clientes.

› GESTIONA TUS FINANZAS

Con todos los requisitos del SAT.



Contabilidad

Sincronización bancaria, facturación y gastos. Recepción de pagos en línea y seguimiento automatizado. Creación sencilla de informes de resultados, balances o estados de flujo. Totalmente adaptable a especificaciones locales.



Facturación

Fácil facturación en línea. Gestión de contratos, facturas recurrentes, y pagos más rápidos. Registro de los movimientos de la cuenta bancaria y el estado de las facturas. Acceso directo a la información clave con cuadros de mando dinámicos y personalizables. Análisis de facturación por producto, cliente, vendedor, etc.

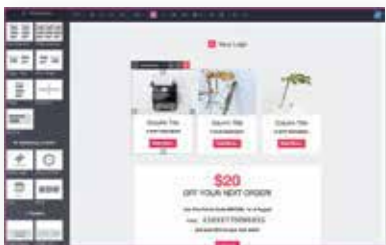
» CREA ESTRATEGIAS DE MERCADOTECNIA CON ALCANCES INFINITOS

Elaboración de exitosas campañas sin ningún conocimiento IT.



Marketing electrónico

Creación de campañas impresionantes, específicas y automáticas.



Mercadotecnia por correo electrónico

Diseño de correos electrónicos con sólo unos pocos drag & drops.

» OPTIMIZA TUS OPERACIONES

Hacer más en menos tiempo.



Compras

Fácil y completa administración de proveedores y órdenes de compra.



Inventarios

Sistema inteligente de inventario de doble entrada: movimientos de stock entre ubicaciones. Abastecimiento automatizado así como reportes limpios y completos.



MRP

Materiales disponibles en las fechas requeridas. Adios a los retrasos y al inventario excesivo.

PLM. Gestión del ciclo de vida del producto.
Mantenimiento. Automatización del mantenimiento preventivo, pedidos, panel de control y estadísticas del mismo.
Calidad. Puntos del control de calidad con alertas, inventario y operaciones.

► REALIZA SITIOS WEB FÁCILMENTE

Publicita y haz crecer tu constructora.



Arrastra y suelta funciones para empresas

Todo lo que tu negocio necesita desde el primer momento. Monta un sitio web y añade funciones a medida que tu negocio crece: empleos, comercio electrónico, portal para clientes, eventos, blog de la empresa, llamadas a la acción, boletín informativo, etc.



Comercio electrónico para proveedores de la construcción

Tienda en línea: increíbles páginas de productos. Totalmente accesible a través de dispositivos móviles. Obtén páginas de productos personalizadas en segundos. Inventario, ventas, facturas, envíos, etc..., todo en el mismo lugar.



Blog

Desarrolla tu estrategia de marketing de contenido. Involucra y retén tu audiencia en todas las plataformas. Las entradas de tu blog disponibles en cualquier momento y lugar. Boletín de registro inteligente.



Diapositivas

Comparte tus conocimientos. El poder de YouTube y Slideshare combinado en tu sitio web.

► PERSONALIZA Y DESARROLLA

Todo lo necesario para crear aplicaciones personalizadas.

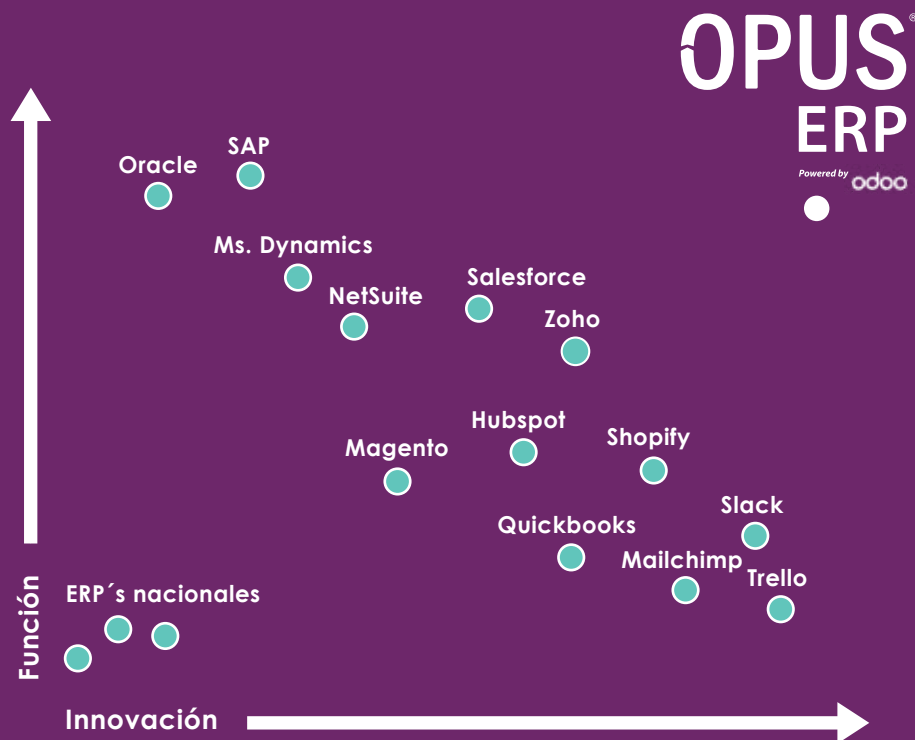


Aplicaciones hermosas y completas en minutos

Creación de reportes, formularios, personalización de vistas de información.

Ideal sin importar el tamaño de tu constructora

Un ERP con todo lo que necesitas y más,
con herramientas enfocadas en la industria de la construcción .



ECOSOFT[®]

SOLUCIONES DE VANGUARDIA
EN TECNOLOGÍAS DE INFORMACIÓN

ecosoft.com.mx

Watteau 54, Col. Nonoalco Mixcoac, C.P. 03700
iberr@ecosoft.com.mx | Tel.: +121-4791-6485